INGENIEURBÜRO
ABEL · GEBHART
TRAGWERKSPLANUNG BAUPHYSIK BERATUNG

Neubau eines 12-geschossigen Hotels

Projekt
Neubau eines Hotels mit ca. 250 Zimmern

Bauort
Amsinckstraße 39, 20097 Hamburg

Bauherr
ADAC Hansa e.V.

Größe
ca. 19.500 m² BGF

Architekt
Störmer Murphy and Partners

Planung / Realisierung
2011 – 2015

Leistungen
Tragwerksplanung LP 1-5
Baugrubenplanung LP 1-4
EnEV LP 1-5

Projektbeschreibung

Bei dem Bauvorhaben handelt es sich um den Neubau eines Hotels mit einem Erdgeschoss, das teilweise als Parkebene genutzt wird, einem Untergeschoss mit Tiefgarage und acht bis elf Obergeschossen. Aufgrund der vorhandenen Geschosshöhe wird das Erdgeschoss in einigen Bereichen mit einem Zwischengeschoss ausgeführt.

Das Gebäude ist in Massivbauweise mit Stahlbetondecken, -wänden und einem Flachdach hergestellt.

Ein Großteil der Wände wird über dem 1. Obergeschoss mit Wandscheiben, Stahlbetonunterzügen, Stahlverbundträgern und Stützen abgefangen.

Aufgrund der zu erwartenden Stauwasserstände wurde das Untergeschoss als Weiße Wanne hergestellt.

Die Gründung erfolgt als Pfahlgründung. Soweit möglich werden die vorhandenen Großbohrpfähle des ehemals an dieser Stelle befindlichen Bestandsgebäudes mitgenutzt.